

15.06.10 | 04:30 | La Cote

«Il faut mettre l'accent sur l'historique du château»



Michel Paquet, président de Vision Coppet: *nous nous sommes créés en réaction au projet de PDL de la gare. Mais à l'avenir, nous voulons être une force de proposition pour la commune. Un partenaire.* Tatiana Huf

Coppet L'Association Vision Coppet est bien décidée à préserver les alentours du château de toute construction. Elle vient de lancer une initiative à cet effet. Son président Michel Paquet s'explique.

La semaine dernière (*lire La Côte du 10 juin*), des habitants de Coppet lançaient une initiative populaire pour préserver les abords du château de toute construction (*lire encadré*). Ces citoyens, membres tant du comité d'initiative que de celui de Vision Coppet, association créée en 2007 en réaction au projet de développement aux alentours de la gare et du château, tenaient conférence hier pour expliquer leur position. Michel Paquet, son président, répond.

Dans deux semaines, la Municipalité va présenter la nouvelle mouture du projet. Or vous venez de lancer votre initiative populaire pour la protection définitive de la zone verte autour du château. Votre action n'arrive-t-elle pas trop tôt? Ne faudrait-il pas attendre de voir la nouvelle proposition?

Il y a six mois, nous avons très amicalement déjeuné avec le syndic (*ndlr: Pierre-André Romanens*). Nous avons pu voir le plan. Mais aucun document n'a pu être photocopié. Et nous avons pu constater qu'il y a certes quelques ajustements, mais rien de convaincant. Les immeubles sont toujours aussi haut et la surface bâtie toujours aussi importante. C'est pourquoi nous avons décidé de lancer cette initiative sur les deux parcelles concernées (*voir le plan ci-dessous*).

Que répondez-vous quand on vous reproche de tout vouloir bloquer?

Que c'est faux. D'ailleurs, nous ne voyons pas d'inconvénient au développement de la parcelle au nord de la gare. Les abords du château, c'est autre chose. Dès le départ, Vision Coppet a Émis le souhait que ceux-ci ne soient pas défigurés. D'ailleurs, nous avons réalisé en 2008 un questionnaire envoyé à tous les ménages de Coppet. Celui-ci a nettement révélé que les habitants voulaient protéger leur bourg historique. Il faut également se poser une question importante: ce projet répond-il à une demande communale, des habitants, ou créera-t-il une offre pour des investisseurs venus d'ailleurs? Pour nous, la réponse est claire: c'est la deuxième.

Le comte d'Haussonville, qui possède le château et les terrains en question, a mal réagi à votre initiative.

Oui, et nous le comprenons. Mais là encore, il faut se poser une autre question: pourquoi, après des siècles de protection des terrains par les différentes générations de la famille d'Haussonville, la donne change-t-elle? Nous n'en savons rien. Mais il y a de quoi s'interroger.

Il y aurait tout de même une perte de valeur pour le propriétaire si les terrains venaient à être classés inconstructibles...

Nous émettons des exceptions. Par exemple, nous n'excluons pas la construction d'un parking souterrain. Ce qui permettrait non seulement des rentrées financières pour son propriétaire, mais qui pourrait également donner des solutions intéressantes pour le futur développement de la gare.

Et que dire du manque de discussion entre la Municipalité et Vision Coppet?

Des promoteurs veulent faire des choses quelque part. Ils y travaillent. C'est leur métier. De l'autre côté, des habitants manifestent leur désapprobation. C'est aussi simple que ça.

Oui mais il s'agit tout de même d'un projet pour la collectivité?

Non, pour nous, c'est un projet commercial. Nous nous battons justement pour la collectivité.

Et que proposeriez-vous en lieu et place de ce projet?

Tout d'abord, nous pouvons rester maître de la pression démographique. Il n'y a pas qu'une seule manière de construire. Nous pouvons faire cela intelligemment, et en concertation avec la population, ce qui nous paraît évident. Pour être plus précis, nous avons remarqué que, ces dernières années, le Château de Coppet a été très bien mis en valeur par de multiples activités. Pensons à «Jardins en Fête», ou à *Madame de Staël bonsoir* (ndlr: pièce de théâtre qui s'est jouée dans la cour). Il y a là également beaucoup de mariages et de réunions de tout type. Et ce parce que le cadre est magnifique. La réussite de ces manifestations dépend totalement de l'historique du lieu, et de sa valeur paysagère. Et nous voulons continuer à mettre l'accent sur ce point. Construire des bâtiments à côté en ôtera tout le charme. Car à Coppet comme à Versailles, toutes proportions gardées, l'intérêt est de pouvoir contempler les jardins depuis le château, et inversement. Et puis, si on reprend le dépliant de la Fête du Bourg de 1995, on se rend compte qu'à Coppet, tout le monde était fier de sa ceinture verte préservée. A commencer par les autorités. RODOLPHE HAENER

rhaenerlacote.ch